

附件五 農牧用地管理室興建規模限制表

露營場每 0.1 公頃最大可設置 13 平方公尺管理室，最大上限為 79 平方公尺。

單位：平方公尺

露營場面積 A	農牧用地		
	依非都市土地使用管制規則計算		露營場管理要點規範
	許可使用細目項目 面積 B=A*10%	管理室及衛生設施 面積 C=B*30%	管理室面積上限
9,000 ≤ A < 10,000	660	198	79
8,000 ≤ A < 9,000	660	198	79
7,000 ≤ A < 8,000	660	198	79
6,600 ≤ A < 7,000	660	198	79
6,000 ≤ A < 6,600	600 ≤ B < 660	180 ≤ C < 198	78
5,000 ≤ A < 6,000	500 ≤ B < 600	150 ≤ C < 180	65
4,000 ≤ A < 5,000	400 ≤ B < 500	120 ≤ C < 150	52
3,000 ≤ A < 4,000	300 ≤ B < 400	90 ≤ C < 120	39
2,000 ≤ A < 3,000	200 ≤ B < 300	60 ≤ C < 90	26
1,000 ≤ A < 2,000	100 ≤ B < 200	30 ≤ C < 60	13

備註：

- 一、為露營場多元發展及維護遊憩品質，露營場應提供基本衛生設施以滿足遊客使用需求，且為避免管理室不當變相使用之可能，爰依行政院指示，依露營場大小等級，明確規範其可興建面積規模上限。
- 二、經估算每 0.1 公頃宜設置 1 單位衛生設施(含男廁：淋浴室 1 間、小便斗 1 座、廁所 1 座；女廁：淋浴室 1 間、廁所 2 座)，並參考「公共建築物衛生設備設計手冊規劃設計規則」每 1 單位衛生設施約為 17 平方公尺。
- 三、以上述為基準，規劃分級露營場管理室可興建規模上限。