

103 年臺中市低碳旅館認證申請暨獎勵辦法公告

一、 依據 103 年臺中市低碳旅館認證計畫辦理

二、 目標：

藉由推動低碳旅館認證制度及低碳旅遊，鼓勵業者採取各項降低對環境產生負面影響之措施，以建立永續低碳生活環境。

三、 主辦機關：臺中市政府

執行機關：臺中市政府觀光旅遊局

承辦廠商：台灣檢驗科技股份有限公司台中分公司

四、 適用對象：臺中市觀光旅館業及旅館業

五、 報名方式：

(一) 自即日起至 103 年 10 月 13 日(三)下午 5 時前將報名表及相關佐證文件五份與照片，皆須附紙本及電子檔光碟(可編輯複製的文件檔案)，以掛號方式寄送至「台灣檢驗科技股份有限公司台中分公司」(40755 臺中市台中工業區 14 路 9 號，請註明：『103 年臺中市低碳旅館認證暨輔導申請』，以郵戳為憑，逾期不予受理)。

對於申請報名如有其他疑問，請電洽 (04)2359-1515 分機 1206 (何小姐)或 1205(洪小姐)洽詢。

(二) 申請資料請於臺中市政府觀光旅遊局網站下載

(<http://www.tourism.taichung.gov.tw/>)，應包含下列文件：

(1) 臺中市 103 年度低碳旅館認證文件檢查表(如附件一)

(2) 臺中市 103 年度低碳旅館認證申請表

(3) 觀光旅館業營業執照或旅館業登記證

(4) 其他檢附證明文件(如相關節能設施照片、設備維護紀錄或節能措施相關文件)

六、 輔導暨認證審查程序：

103 年度低碳旅館輔導暨認證係採階段性策略，由本府觀光旅遊局成立低碳旅館認證審核委員會，並敦聘專家學者及相關機關代表擔任委員，另聘請專業技術及管理顧問對旅館業者進行二次免費輔導後，再進行認證審核會議：

- (一) 第一階段輔導（暫訂 10 月中至 11 月底辦理）：依據業者提送的申請資料進行書面審查後，進行現場免費輔導二次，並提供軟硬體改善建議。
- (二) 第二階段認證審核會議（暫訂 12 月中辦理）：以申請業者第二次受輔導報告內容進行書面審核，認證審核小組將依據評分項目（詳附表 1）給予評分，分數達 110 分(含)以上即獲得臺中市 103 年度低碳旅館認證。

七、 獎勵辦法：

通過低碳旅館認證者，將由臺中市政府頒發證書，並擇優至少一業者，頒發 SGS 國際綠色服務旅館(Green Service Hotel)驗證標章，並可參與相關低碳旅館及低碳旅遊行銷活動（如媒體露出、部落客體驗撰文、發表會及推廣活動等），增加業者曝光率。

八、 頒獎日期：

104 年第一季，日期另行通知。

臺中市 103 年度低碳旅館認證 文件檢查表

<p>檢 附 附 件 (1~3，請依 序 排 列 裝 訂)</p>	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 1. 臺中市低碳旅館認證申請表<input type="checkbox"/> 2. 觀光旅館業營業執照或旅館業登記證<input type="checkbox"/> 3. 其他檢附證明文件，如相關佐證圖說、照片及其他相關證明文件 <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
<p>說 明</p>	<ol style="list-style-type: none">1. 申請低碳旅館認證業者應於民國 103 年 10 月 13 日前彙送以上資料送本局委託單位審核。2. 本申請文件所需之資料應以 A4 規格紙張繕打並對齊左上角裝訂。

臺中市 103 年度低旅館認證申請表

旅 館 基 本 資 料	旅館名稱			負責人		
	聯絡人			職稱		
	電話		傳真		手機	
	電子信箱					
	旅館類別	<input type="checkbox"/> 國際觀光旅館 <input type="checkbox"/> 一般觀光旅館 <input type="checkbox"/> 一般旅館 <input type="checkbox"/> 其他_____				
	客房數	<input type="checkbox"/> 50 間以下 <input type="checkbox"/> 50~200 間 <input type="checkbox"/> 200 間以上				
	台電公司 契約容量	<input type="checkbox"/> 800 千瓦以下 <input type="checkbox"/> 800 千瓦以上				
公司蓋章(用印)			負責人蓋章(用印)			
填表日期： 年 月 日						

附表一 臺中市低碳旅館認證評分標準說明表

評分項目	評分內容說明
綠色節能措施 (110分)	電力設施(15分)： 評估契約容量是否合理化、是否選用適當的電價計價方式、是否有提高功率因數、供電電壓是否合理化、是否有進行需量用電管理，詳細評分內容如附表二
	照明設施(20分)： 評估白熾燈是否汰換成省電燈泡、是否採用LED光源、是否採用電子式安定器日光燈具、是否配合照度調整燈具數量、是否進行照明的省能控制，詳細評分內容如附表二
	空調設施(45分)： 評估主機蒸發器運轉性能、主機冷凝器運轉性能、泵浦運轉性能、冰水主機暫態運轉性能、空調箱運轉控制模式運轉性能、冷卻水塔運轉性能、檢討空調監控系統，詳細評分內容如附表二
	熱能設施(15分)： 評估鍋爐排氣含氧量、鍋爐排氣溫度、熱水儲槽加熱溫度、熱泵加熱熱水系統，詳細評分內容如附表二
	其他管理措施或設備(15分)： 評估地下停車場抽風設備設置、房客外出時關閉電源措施、客房電源與房卡連動措施，詳細評分內容如附表二
低碳節能服務品質措施 (20分)	評估推動遊客綠色交通、低碳運具措施、推動食用當地當季飲食，詳細評分內容如附表二
省水措施 (30分)	評估是否採用「不換洗床單」告示卡、是否有超過半數使用環保標章、省水標章產品或加裝省水設備，詳細評分內容如附表二

評分項目	評分內容說明
一次用產品減量與廢棄物減量措施(30分)	評估客房內是否不提供一次用沐浴備品、是否具有相關誘因及措施鼓勵房客減少使用一次用沐浴備品，詳細評分內容如附表二
綠色採購措施(10分)	評估是否使用環境保護產品，詳細評分內容如附表二

附表二 臺中市低碳旅館認證評分表

評分項目	評分細項	評分內容	評分權重 (200)
綠色節能措施	電力設施	是否有定期檢討用電契約容量合理性	15
		是否有提高功率因數，功率因數愈高愈佳，最高可達 99%	
		是否有電能管理需量控制系統，以避免超約加倍計收基本電費	
		是否有建置建築物能源管理系統(BEMS)，建立合理操作管理模式	
		是否有選定適當的時間電價計價方式，降低成本	
		是否有建立住房率及設備能源使用記錄，以分析能源使用合理性，建立減量能源基線	
		是否建立能源設備清冊或能源使用記錄，分析能源流向，找出減量機會	
		是否有調整設備供電電壓，以延長設備使用年限及減少耗電量	
	照明設施	是否依 CNS 國家照度標準，檢討照度合理化，建立照度管理機制	20
		是否以省電燈泡或 LED 取代白熾燈泡	
		是否採用高效率電子式安定器日光燈具	
		是否以陶瓷複金屬燈管或 LED 取代鹵素燈	
		是否以白色日光燈管替代晝色光日光燈管	
		是否以 LED 光源取代傳統式電梯和樓梯間消防、避難指示燈	
		戶外照明是否設置晝光感知器，陽光充足時可自動關閉照明	
		停車場或不常使用之區域，是否有減少照明燈具數量或設置照明自動感知裝置	
	空調設施	是否利用時間或感應控制開關，減少不必要照明用電	45
		是否於陽光直射處貼覆隔熱材或加裝窗簾，以防止陽光直射室內，以降低空調負荷。	
		公共空間冷氣溫度設定在 26~28 度 C，並搭配電風扇使用，增加空氣循環	
		是否檢討公共區域及走道開放空間之空調供應合理化	
		是否於大門或進出口通道加裝自動門、空氣簾或 PVC 簾，以防止室內冷氣外洩或室外熱氣滲入	
	是否有汰換低效率(1.2 kW/RT 以上)空調主機，空調主機效率提升至 0.7 kW/RT 以下，可減少		

		<p>電力浪費</p> <p>是否依據現場空調負荷之實際需求，合理調整主機開啟台數，避免主機低載運轉，並以高效率機組為基載</p> <p>是否配合冰水主機開機台數，合理化操作泵浦運轉方式</p> <p>是否依季節變化及室內空氣品質要求，適當增減室內之外氣換氣量，以降低空調負荷</p> <p>區域泵超過 10HP 者，是否加裝變頻器控制區域泵運轉</p> <p>冷卻水泵及水塔與冰水主機運轉是否採連動控制，小型主機壓縮機停止運轉後，連動冷卻水泵與水塔一併停止運轉；而壓縮機啟動前 30 秒，則預先啟動冷卻水泵與冷卻水塔預冷。</p> <p>是否定期確實保養主機及清洗冰水主機冷凝器</p> <p>是否定期清洗空調冷氣濾網，以提升熱交換效率，節省用電</p> <p>冷卻水塔散熱片是否有定期更換</p> <p>是否以變頻器控制冷卻水塔風車馬達運轉</p> <p>是否定期監測冷卻水塔溫度及管理水質</p> <p>是否有設置變冷媒量 VRV 空調系統，視室內熱負荷變動來調整冷媒量大小，室外機是否採用變頻技術，以節省用電</p> <p>分離式室外機是否確保良好通風，以提升設備效率，降低用電量</p> <p>箱型機汰舊換新時，是否採用高能源效率比值之機型</p> <p>窗型機汰舊換新時，是否用高能源效率之變頻機型</p>	
	熱能設施	<p>是否有採用熱泵供應熱水</p> <p>是否隨季節變化調整熱水儲槽加熱溫度</p> <p>是否有預熱燃料，鍋爐飼水及燃燒空氣，以提高燃燒效率，減少燃料用量</p> <p>是否有提高鍋爐冷凝水之回收率，作為鍋爐之飼水預熱，</p> <p>是否有定期檢測鍋爐排氣含氧量，控制在 5% 以下，提高鍋爐燃燒效率，減少鍋爐之排氣熱損失</p> <p>是否有檢修及加強爐體保溫，降低爐壁周圍溫度，減少爐壁熱損失</p> <p>是否有阻隔爐體周圍牆風或冷氣流，降低爐壁周圍風速，減少爐壁熱損失</p>	15

		是否有檢修及加強蒸氣管線、配件及設備保溫，以減少洩漏及蒸氣使用量	15
		是否有廢熱與冷凝水回收再利用，以提高熱效率，降低成本	
		是否選擇單位價格熱值較高的燃料	
	其他管理措施或設備	每年進行空調(暖氣與冷氣)及通風、排氣系統之保養與調整。	
		地下停車場抽風設備設置自動感測或定時裝置。	
		客房浴室之抽風扇與浴室電燈開關是否連動。	
		在使用量較低之時間減少電梯或電扶梯之啟動使用。	
		具有確保無人區域之燈具維持關閉之作業設施或措施。	
		餐廳冷凍倉庫裝設塑膠簾或空氣簾。	
		具房客離去後重新設定自動調溫器於固定值之措施。	
客房電源與房卡(鑰匙)應為連動，或有相關措施於房客外出時關閉電源。			
其他能源管理措施，例如對員工施行能源管理認知訓練等			
低碳節能服務品質措施	低碳服務方式	鼓勵房客不自行開車前往，業者有提供配套措施，如提供接駁車定點接送房客至旅館。	20
		是否有推動遊客綠色交通、低碳運具措施	
		是否有推動食用當地當季飲食	
		是否有建置公共自行車或電動自行車租借系統	
		是否有提供綠色婚禮場所服務	
		是否有提供環保生態教育活動服務	
省水措施	省水與再利用方式	是否至少每半年進行用水設備(含管線、蓄水池及冷卻水塔等)之保養與調整。	30
		客房是否採用「不換洗床單」告示卡或其他方式說明，讓房客能夠選擇每日或多日更換一次床單與毛巾。	
		是否在浴廁或客房適當位置張貼(或擺放)節約水電宣導卡片。	
		水龍頭及蓮蓬頭是否有超過半數符合省水設備規範。	
		馬桶是否有超過半數使用環保標章、省水標章產品或加裝省水設備。	
		是否有將游泳池、戲水池廢水及大眾浴池之單純泡湯廢水，與其他作業廢水(如餐飲廢水及沐浴廢水等)分流收集處理，並經簡易處理後，回收作為其他用途之水源。	

		是否有利用雨水回收澆灌花園	
一次用產品減量與廢棄物減量措施	減少使用一次用產品方式	客房內是否不提供一次用沐浴用品，包含各類小包裝之洗髮精、沐浴乳、香皂、牙刷、牙膏、洗手乳、刮鬍刀、浴帽等措施	30
		是否具有相關誘因及措施鼓勵房客減少使用一次用沐浴用品	
		是否有讓自行攜帶個人盥洗用品的客人可以優惠價格入住客房的措施	
		在場所內是否不提供免洗餐具，包含保麗龍、塑膠及紙杯、碗、盤及免洗筷、叉、匙等一次用餐具。	
		是否具有相關措施向房客說明一次用產品對環境之衝擊。	
		設有餐廳者是否不使用一次用桌巾。	
		設有餐廳者是否提供客戶可重複使用之布巾或餐巾。	
綠色採購措施	導入環境保護產品方式	附屬商店銷售產品類別中如有環境保護產品（具有環保標章、第二類環保產品、節能標章、省水標章或碳標籤等之產品），是否有導入銷售。	10
		辦公用品、各類耗材或備品、清潔劑是否優先採購環境保護產品（具有環保標章、第二類環保產品、節能標章、省水標章或碳標籤等產品）。	
分數總計			200

核發標準

- (一) 申請認證之旅館，經認證審查會議審核，依據評分項目及配分進行評分。
- (二) 依據評分項目，本審核方法採用 200 分制，根據審核得分情況分為符合、不符合。
- (三) 得分於 110 分（含）以上，為符合。
- (四) 得分低於 110 分的，為不符合。